

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix - Travail - Patrie

REGION DU LITTORAL

DEPARTEMENT DU WOURI

PREFECTURE DE DOUALA

SERVICE DES AFFAIRES ECONOMIQUES ET
FINANCIERES

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

LITTORAL REGION

WOURI DIVISION

DIVISIONAL OFFICE DOUALA

ECONOMIC AND FINANCIAL AFFAIRS
SERVICE



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N°02/AONO/C.19/CDPM-W/CAO-BEPANDA/2026 du **06 AOUT 2026**
POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DU CENTRE D'ACCUEIL ET
D'OBSERVATION DE BEPANDA (C.A.O)

Financement : Budget d'Investissement Public- Exercice 2026

ADMINISTRATION BENEFICIAIRE : **CENTRE D'ACCUEIL ET D'OBSERVATION DE
BEPANDA (C.A.O)**

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public, Exercice 2026, le Préfet du Wouri, Autorité contractante, lance pour le compte DU CENTRE D'ACCUEIL ET D'OBSERVATION DE BEPANDA (C.A.O), un Appel d'Offres National Ouvert, pour les travaux **DE RÉHABILITATION DU CENTRE D'ACCUEIL ET D'OBSERVATION DE BEPANDA (C.A.O)**.

2. Allotissement

Les travaux objet du présent Appel d'offres sont regroupés en un (01) lot unique.

3. Consistance et Délai d'Exécution des travaux :

Les travaux comprennent principalement :

- LOT 100 : TRAVAUX PRÉPARATOIRES ;
- LOT 200 : MAÇONNERIE ET ÉLÉVATION ;
- LOT 300 : MENUISERIE METALLIQUE, ALU ET BOIS, ;
- LOT 400 : ELECTRICITE ; TELEPHONE ET CABLAGE ;
- LOT 500 : CARRELAGE ;
- LOT 600 : PEINTURE ;
- LOT 700 : PLOMBERIE

4 Délai d'Exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de **trois (03) mois calendaires**. Ce délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des travaux ou à la date indiquée dans ledit ordre de service.

1. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **25 000 000 (vingt cinq millions) FCFA TTC**.

2. Participation et origine.

La participation au présent appel d'offres est ouverte à égalité de condition à toutes entreprises ou sociétés de droit camerounais installées au Cameroun, ayant une bonne expérience en matière de travaux de BTP et justifiant des capacités administratives, techniques et financières requises pour la réalisation desdits travaux et non exclues de la commande publique.

3. Financement

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public 2026, imputation 60 42 433 1 56145201 0133523212

4. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est : en **ligne**

5. Caution de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, le reçu de versement auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations (CDEC) assorti d'une caution de soumission établie par une assurance habilitée à émettre les cautions ou une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 13 du DAO d'un montant de **500 000 (cinq cents mille) FCFA** valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

6. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier physique peut être consulté gratuitement aux jours et heures ouvrables à la Préfecture de Douala, porte 210 Tel : 671 86 21 71/ 656 55 59 87 ou au Centre d'Accueil et d'Observation de Bépanda, dès publication du présent avis. Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm)

7. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenu aux jours et heures ouvrables à la Préfecture de Douala dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **25 000 (vingt-cinq mille) FCFA**, payable à la Recette des Finances du Wouri ou à la Trésorerie Générale de Douala.

Il est également possible d'obtenir la version électrique du dossier par téléchargement aux adresses sus indiquées. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du dao.

8. Remise des offres

Pour la soumission en ligne, l'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme **COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> / <http://www.publiccontracts.cm>** ou tout autre moyen de communication électronique officiel) précisé par le maître d'ouvrage au plus tard à la date de recevabilité des offres.

Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur CD ou DVD sous plis fermé avec indication claire et lisible ci-après :

Copie de sauvegarde, taille et forme des fichiers.

La taille maximale du document qui est transmis sur la plate-forme et constituant l'offre du soumissionnaire est la suivante :

Taille : - 05 méga octets pour l'offre administrative ;

- 15 méga octets pour l'offre technique
- 05 méga octets pour l'offre financière ;

Format : - PDF pour document textuel ;

- JPEG pour les images

Les candidats veilleront à utiliser les logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers lors du dépouillement

Pour la soumission hors ligne, en plus de l'offre transmise sur la plateforme COLEPS, son offre témoin. L'offre témoin qui doit être rédigée en français ou en anglais, devra être présentée en un pli unique contenant trois sous-plis (le dossier administratif : un original et une copie) ; la proposition technique (un original et une copie), la proposition financière (un original et une copie) ; et une offre numérique chargée dans une clé USB, devra parvenir contre récépissé à la **Préfecture de Douala, porte 210 Tel : 656 55 59 87 au plus tard le 04 septembre 2026 à 10h 00** heures précises et devra porter la mention suivante :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
N°01/AONO/ C19/CDPM-W/ICAO-BEPANDA/2026 du _____**

**POUR LES TRAVAUX DE réhabilitation du Centre d'Accueil et d'Observation de
Bépanda**

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT ».

9. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une assurance agréée par le Ministre chargé des Finances accompagnée du reçu de versement à la CDEC, les plis parvenus après la date et l'heures sus-mentionnées sont irrecevables.

10. Ouverture des offres

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives, techniques et financières aura lieu le **04 septembre 2026 à 11 heures** précises par la Commission Départementale de Passation des Marchés Publics du Wouri dans la salle de réunion de la Préfecture de Douala.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par **une** personne de leur choix dûment mandatée et ayant une parfaite connaissance du dossier.

11. Critères d'évaluation

11.1. Critères Éliminatoires

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

- Fausse déclaration, manœuvres frauduleuses ou pièces falsifiées ou scannées ;
- Note technique inférieure à 75% de Oui par rapport aux critères essentiels ;
- Absence de la quittance de la CDEC valant caution de soumission ou absence de la caution de soumission plus reçu de versement à la CDEC ;
- Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- Non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission) ;
- Absence d'une ligne de crédit pour préfinancement des travaux d'au moins 7 000 000 (sept millions) FCFA délivrée par une banque de premier ordre ;
- Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;
- Absence de l'attestation de catégorisation ou la décision de publication ;
- Non respect du format et de la taille du fichier des offres ;
- Absence d'un élément de l'offre financière.

11.2. Critères essentiels

L'évaluation des offres se fera d'abord selon les critères éliminatoires, puis selon les critères dits essentiels par le système binaire OUI ou NON.

L'évaluation de l'offre technique portera sur les critères essentiels résumés ci-après :

❖ Capacité financière	OUI ou NON
❖ Méthodologie	OUI ou NON
❖ Visite de site	OUI ou NON
❖ Présentation générale de l'offre	OUI ou NON

12. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera la lettre commande au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

13. Durée de validité des offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

14. Renseignements complémentaires :

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Préfecture de Douala ou au Centre d'Accueil et d'Observation de Bépanda dès publication du présent avis, ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

15. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques :

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, l'ARMP ou l'autorité contractante

16. Additif à l'Appel d'Offres

L'autorité contractante se réserve le droit, en cas de nécessité d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent Appel d'Offres.

06 AOUT. 2026

Ampliements :

- MINMAP/LT (pour info)
- ARMP/LT (pour info)
- Président CDPM/W (pour info)
- DRMINMAP/L (pour info)
- CAO BEPANDA (pour info)
- SOPECAM (pour publication)
- CRTV/LT (pour large diffusion)
- Affichage/Presses
- archives/ chronos

Fait à Douala, le _____

Le Préfet du Département du Wouri
(Autorité contractante)



Sylvas Mario
Administrateur Civil Principal - Hors échelle
Officier de l'Ordre National de la valeur

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix - Travail - Patrie

REGION DU LITTORAL

DEPARTEMENT DU WOURI

PREFECTURE DE DOUALA

SERVICE DES AFFAIRES ECONOMIQUES ET
FINANCIERES



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

LITTORAL REGION

WOURI DIVISION

DIVISIONAL OFFICE DOUALA

ECONOMIC AND FINANCIAL AFFAIRS
SERVICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER NOTICE IN EMERGENCY
PROCEDURE

N° 02/ONITN/ C19/DTB-W / CAO BEPANDA/2026 of the **06 AOUT. 2026**
FOR THE REHABILITATION OF THE BEPANDA RECEPTION AND OBSERVATION CENTER,
WOURI DIVISION, LITTORAL REGION

FINANCING: Public Investment Budget of 2026 financial year

1. Subject of the invitation to tender

Within the framework of the execution of the Public Investment Budget during the 2026 financial year, the Senior Divisional Officer of the Wouri, Contracting Authority hereby launches an Open National invitation to tender for the rehabilitation of the Bépanda Reception and Observation center;

2. Nature of Works :

The works, which mainly include the following in-exhaustive list of operations:

1. Preliminary works
2. Masonry and Elevation;
3. electricity, telephone and cabling;
4. Metal, aluminium and wood carpentry
5. tiles
- 6.: painting
7. plumbing.

3. Delivery deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project owner for the execution of the works subject of this tender shall be **three (03) calendar months**, as from the date of notification of the Service Order including the starting date of work.

4. Allotment

The works objects of the present Call of offers are one (01) LOT

5. Estimated cost

The estimated cost from preliminary studies is **25 000 000 (twenty five millions) CFA Francs TTC.**

6. Participation and origin.

Participation in this invitation to tender is open to all Cameroonian Enterprises, or companies installed in Cameroon and having good experience in Civil engineering and public works and sufficient administrative, technical and financial capacities to realize the works object of the present invitation to tender.

7. Financing

The Works under this tender will be financed by the Public Investment Budget (PIB), of the 2026 financial year, imputations: 60424331 56145201 0133523212

8. Bidding method

The mode of submission selected for this consultation is **online**

9. Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the list in document 13 of the tender file of an amount of **500 000 (five hundred thousand) CFA Francs** and valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of the offers.

10. Consultation of tender file

The file may be consulted during working days and hours at Senior Divisional Office Douala, room 210 Tel: 656 55 59 87/ 671 86 21 71; OR at the Bépanda Reception and Observation Center, soon as this notice is published. It may equally be consulted **online on the COLEPS platform at the following addresses:** <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armp.cm)

11. Acquisition of tender file

The file may be obtained during working days and hours at Senior Divisional Office Douala, room 210 Tel: 656 55 59 87/ 671 86 21 71; as soon as this notice is published, against payment receipt of a non-refundable sum of **25 000 (twenty-five thousand) CFA Francs**, at the General Treasury of Douala.

It is also possible to obtain the electronic version of the file by downloading from the addresses indicated above. However, submission by physical or electronic means is conditional on payment of the purchase fee for the DAO.

12. Submission of offers

Each offer should be submitted online at the **COLEPS platform at the following addresses:** <http://www.marchespublics.cm> or offline each drafted in English or French, or any other official means of electronic communication specified by the project owner at the latest date of admissibility of the offers. A backup copy of the offers recorded on CD or DVD in a closed envelope with clear and legible indication below:

Backup copy, size and shape of file: the maximum size of the document which is transmitted on the platform and constituting the bidder's offer is as follow:

Size: 05 mega bytes for administrative offer;

15 megabytes for technical offer

05 megabytes for financial offer

Format: PDF for text document;

JPEG for images.

Candidate will be sure to use compression software in order to possibly reduce processing.

In addition to the offer transmitted on the COLEPS platform its sample offer. The sample offer, which must be written in French or English, must be presented in a single envelope, notably administrative, technical and financial, in original and copy, and the digital offer loaded into a USB key, must be received against receipt at the senior divisional office Douala, door 210, Tel: 671 86 21 71, **no later than September 04, 2026 at 10 am** sharp and must be marked following,

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER NOTICE
IN EMERGENCY PROCEDURE
N° 02/ONITN/ C19/ DTB-W / CAO-BEPANDA/2026 of the**

**FOR THE REHABILITATION OF BEPANDA RECEPTION AND OBSERVATION
CENTER, WOURI DIVISION, LITTORAL REGION
« TO BE OPENED ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION ».**

13. Admissibility of offers

Under pain of being rejected, only originals or true copies certified of the administrative documents required, including the bid bond, must imperatively be produced in accordance with the Special Conditions of the Invitation to Tender.

They must obligatorily not be older than three (03) months as from the submitting deadline or must be produced after the signing of the tender file.

Any offer incomplete in conformity with the prescriptions of the tender file shall be declared inadmissible.

Especially, the absence of a bid bond issued by a first-rate bank or insurance company approved by the Ministry in charge of Finance.

14. Opening of bids

The bids shall be opened in a single phase.

The Administrative bids, the technical bids and the financial bids shall be opened on the **04th September 2026 at 11 o'clock** local time by the Wouri Divisional Tender's Board, in the meeting room at the Senior Divisional Office of Douala. Bidders only may attend this session, or may be duly represented by one person of their choice with perfect knowledge of the file.

15. Evaluation of offers criteria

15.1 Main eliminatory Criteria

The elimination criteria will be based essentially on:

- Absence of bid bond at the opening of bids;
- Failure to submit, beyond the 48(forty-eight) hours deadline after the opening of bids, a document of the administrative file deemed non-compliant or absent (except the bid bond);
- Absence of the sworn statement for not having abandoned contracts during the last three years;
- Omission of a price in the unit price schedule;
- Absence of the quality to exercise as a works manager engineer;
- Absence of a credit line for pre-financing public procurement of at least 7,000,000 (seven million) CFA francs issued by a first-class bank;
- False declarations, fraudulent schemes or forged documents;
- Absence of the dated and signed commitment statement to comply with environmental and social clauses
- Technical score below 75%;
- Absence of the categorization certificate or the publication decision;
- Absence of the integrity charter dated and signed.
- Absence of an element of the financial offer

15.2 Essential Criteria

The criteria relating to the qualification of candidates could indicatively be on the following;

- Financial capacity

YES or NO

- | | |
|-------------------------------|-----------|
| - Methodology | YES or NO |
| - Site visit | YES or NO |
| - General presentation of bid | YES or NO |

16. Contract award

The Contracting Authority shall award the contract to the bidder whose bid meets the required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed

17. Duration of validity of bids

Bidders will remain committed to their offers during **ninety (90) days**, from the deadline set for the submission of tenders.

18. Complementary Information

Complementary information may be obtained during working hours from the Senior Divisional Office of Douala or at the Bépanda Reception and Observation Center.

19. Denunciation in cases of corruption

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, the ARMP or the SDO

20. Additive to the call of offers

The SDO of Wouri Division, Contracting Authority reserves the right, in case of necessity, to bring all other useful ulterior modification to the present call of offers.

06 AOUT. 2026

Copy:

- MINMAP/W (for info);
- ARMP (for info);
- CHAIRMAN/WTB (for info);
- DDMINMAP/W (for info);
- CAO BEPANDA for info;
- SOPECAM (for publication);
- CRTV/LT (for diffusion);
- Notice Boards;
- Chrono /Archiving.

Douala, the

Senior Divisional Officer of the Wouri Division
(Contracting Authority)



Moogo Sylvas Marie
Administrateur Civil Principal - Hors échelle
Officier de l'Ordre National de la valeur